







Legenda do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego po południowej stronie terenów kolejowych w rejonie ulicy Piwnej i Drogowej Trasy Średnicowej (uchwała nr XXXII/671/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 16 grudnia 2021 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego z 2021 r., poz. 8517).

Ustalenia planu

-  granice obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  obowiązujące linie zabudowy
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
- punkty zmiany rodzaju linii zabudowy
-  obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
-  strefy zabudowy śródmiejskiej
-  strefy opłaty planistycznej
-  MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności
-  MW/U/UC - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności oraz rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²
-  U/UC - tereny zabudowy usługowej oraz rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2 000 m²
-  U - tereny zabudowy usługowej
-  U/KS-G - tereny zabudowy usługowej oraz garaży
-  ZP - tereny zieleni urządzonej
-  KDG - tereny dróg głównych
-  KDZ - tereny dróg zbiorczych
-  KDL - tereny dróg lokalnych
-  KDD - tereny dróg dojazdowych

Oznaczenia informacyjne

-  obiekty wpisane do rejestru zabytków
-  obszar ograniczonego użytkowania wyznaczony uchwałą nr V/16/13/2015 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 21 grudnia 2015 r.
-  cały obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”
-  cały obszar planu położony jest w granicach obszaru rewitalizacji wyznaczonych uchwałą nr XXIII/574/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2017 r. z późniejszymi zmianami
-  na całym obszarze planu obowiązują nieprzekraczalne wysokości obiektów budowlanych określone w Dokumentacji rejestracyjnej lotniska Gliwice
-  cały obszar planu znajduje się w strefie do 4 km od punktu odniesienia lotniska ujawnionego w rejestrze lotnisk