

PLAN OGÓLNY MIASTA GLIWICE

Spotkanie informacyjne z mieszkańcami



WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH
22 lipca – 5 września 2024 r.

WYJAŚNIENIE UŻYTYCH POJĘĆ



POG – PLAN OGÓLNY GMINY



MPZP – MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



WZ – DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU



MSIP

MSIP – MIEJSKI SYSTEM INFORMACJI PRZESTRZENNEJ



MSI – MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY



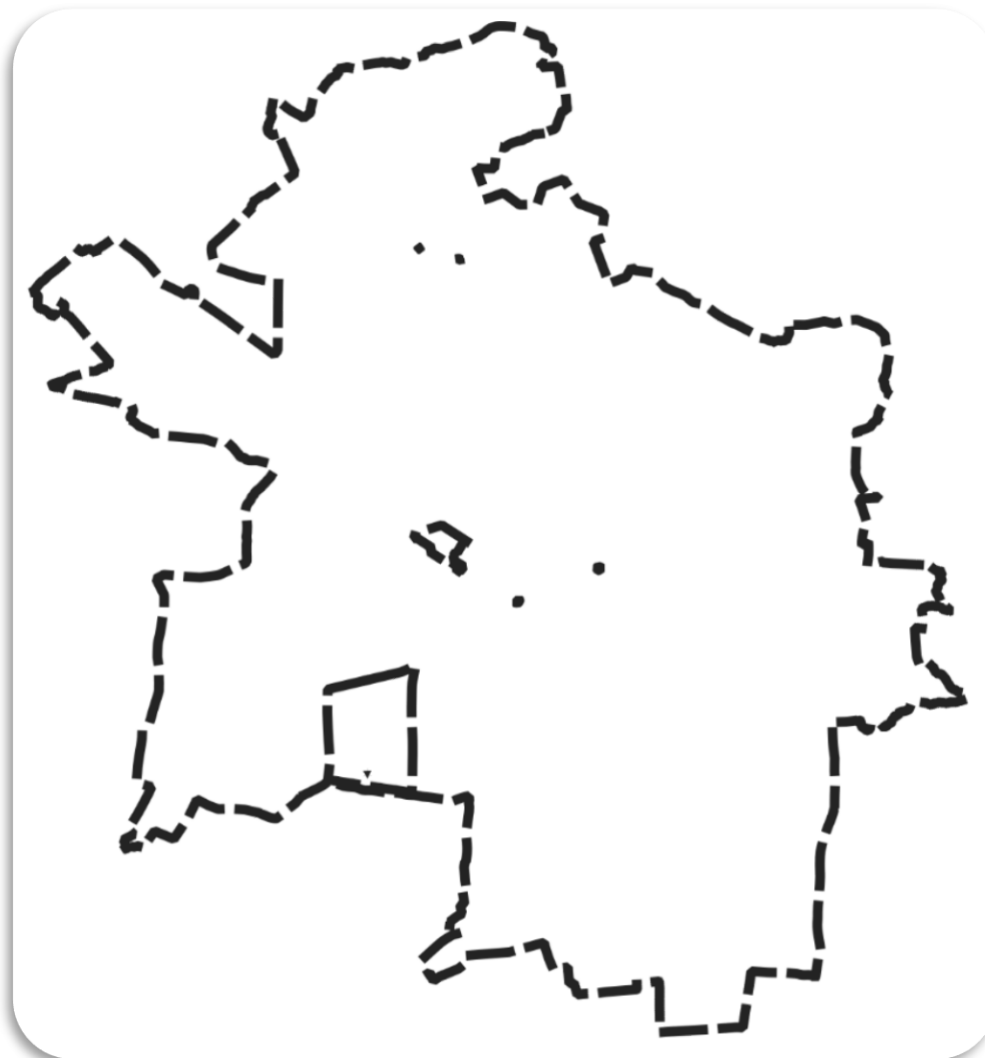
BIP – BIULETYN INFORMACJI PUBLICZNEJ

CZYM JEST PLAN OGÓLNY GMINY?

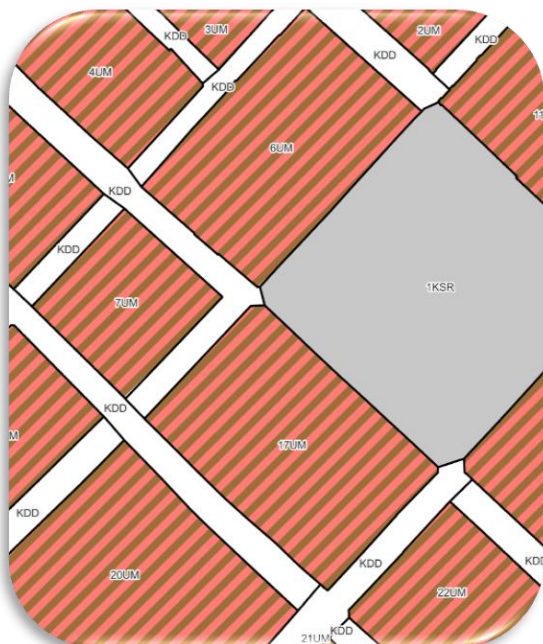
Plan ogólny jest to obowiązkowy dokument obejmujący cały obszar gminy (z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu), czyli w naszym przypadku miasta Gliwice.

Plan ogólny uchwała Rada Gminy. Od dnia wejścia w życie, a najpóźniej od dnia 1 stycznia 2026 r. plan ogólny **zastąpi dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**.

Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego – jego ustalenia będą uwzględniane przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz będzie on stanowił podstawę prawną do wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego.

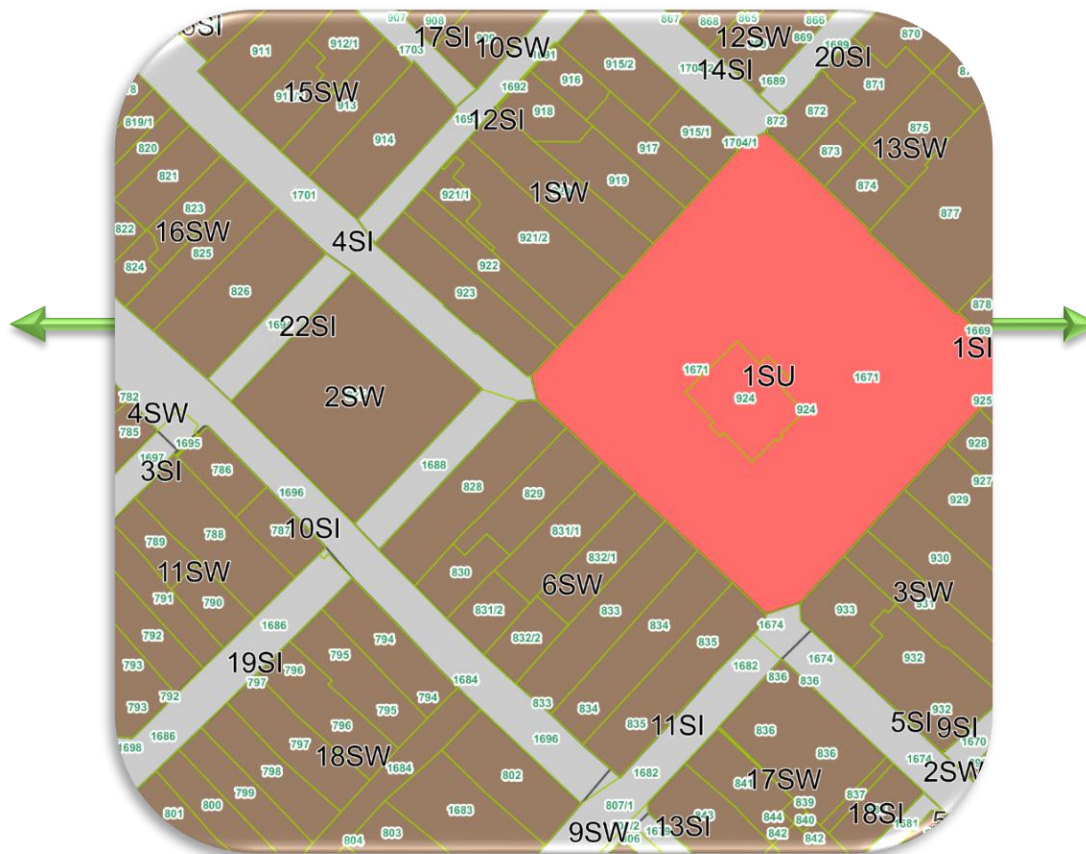


PO CO SPORZĄDZA SIĘ PLAN OGÓLNY GMINY?



MPZP

Plan ogólny gminy będzie podstawą do opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MPZP, ZPI).



PLAN OGÓLNY

WNIOSEK
o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 04 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 877, z późn. zm.)

1. ORGAN
Nazwa:

2. RODZAJ WNIOSKU
 o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾ o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾
Imię i nazwisko lub nazwa:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym terenu objętego wnioskiem?
 tak nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾
Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾
Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.
 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko lub nazwa:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

WZ

Plan ogólny będzie stanowił podstawę do wydawania decyzji administracyjnych o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (WZ) w przypadku braku planu miejscowego.

CO OKREŚLA PLAN OGÓLNY GMINY?

Obowiązkowe elementy planu ogólnego to: strefy planistyczne i gminny katalog stref planistycznych. Ponadto, w planie ogólnym można wyznaczyć obszary uzupełnienia zabudowy, obszary zabudowy śródmiejskiej oraz gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej.



OKREŚLA SIĘ OBLIGATORYJNIE:

- Strefy planistyczne
- Gminny katalog stref planistycznych

OKREŚLA SIĘ FAKULTATYWNIE:

- Obszary uzupełnienia zabudowy
- Obszary zabudowy śródmiejskiej
- Gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej

Gminne standardy urbanistyczne

JAKIE MOGĄ BYĆ STREFY W PLANIE OGÓLNYM GMINY?

Lp.	Symbol literowy	Nazwa strefy planistycznej	Profil funkcjonalny strefy planistycznej		Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] ¹⁾
			Podstawowy ²⁾	Dodatkowy ²⁾	
1	SW	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren handlu wielkopowierzchniowego, teren zieleni naturalnej, teren ogrodów działkowych, teren lasu, teren wód	30
2	SJ	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
3	SZ	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową	teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30

JAKIE MOGĄ BYĆ STREFY W PLANIE OGÓLNYM GMINY?

4	SU	strefa usługowa	teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
5	SH	strefa handlu wielkopowierzchniowego	teren handlu wielkopowierzchniowego, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren usług, teren składów i magazynów, teren elektrowni słonecznej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
6	SP	strefa gospodarcza	teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	20
7	SR	strefa produkcji rolniczej	teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni wodnej, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
8	SI	strefa infrastrukturalna	teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji	teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	20

JAKIE MOGĄ BYĆ STREFY W PLANIE OGÓLNYM GMINY?

9	SN	strefa zieleni i rekreacji	teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren usług nauki, teren usług edukacji, teren usług zdrowia i pomocy społecznej, teren ogrodów działkowych, teren zieleni naturalnej, teren lasu	50
10	SC	strefa cmentarzy	teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren usług kultu religijnego, teren usług handlu detalicznego, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	30
11	SG	strefa górnictwa	teren górnictwa i wydobywania, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren produkcji, teren usług handlu, teren usług rzemieślniczych, teren usług gastronomii, teren usług biurowych i administracji, teren usług nauki, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód	-
12	SO	strefa otwarta	teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren elektrowni wiatrowej, teren elektrowni słonecznej, teren elektrowni geotermalnej, teren elektrowni wodnej, teren biogazowni, teren zieleni urządzonej	-

JAKIE MOGĄ BYĆ STREFY W PLANIE OGÓLNYM GMINY?

13	SK	strefa komunikacyjna ⁴⁾	teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód	-
----	----	------------------------------------	--	---	---

¹⁾ Określony dla strefy planistycznej minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej nie dotyczy terenów komunikacji, dla których wskaźnik ten wynosi 0%.

²⁾ Profil podstawowy i dodatkowy obejmuje tereny wskazane w tabeli oraz odpowiadające im tereny klas niższego poziomu, określone w przepisach wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

³⁾ Dotyczy:

1) terenów telekomunikacji;

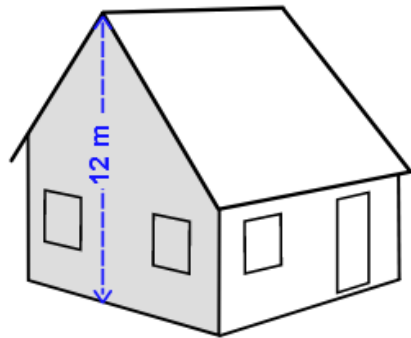
2) innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m².

⁴⁾ **Strefę komunikacyjną można wyznaczyć dla obiektów istniejących oraz planowanych, których lokalizacja jest potwierdzona ustaleniem linii rozgraniczających teren**

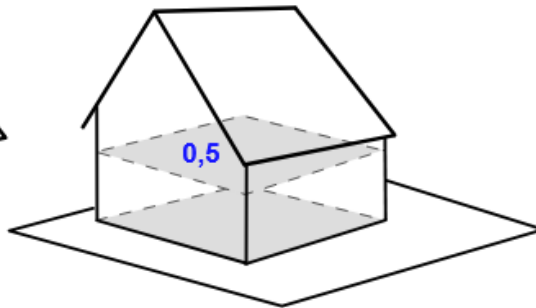


W JAKI SPOSÓB BĘDZIE OKREŚLONE MOŻLIWE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI?

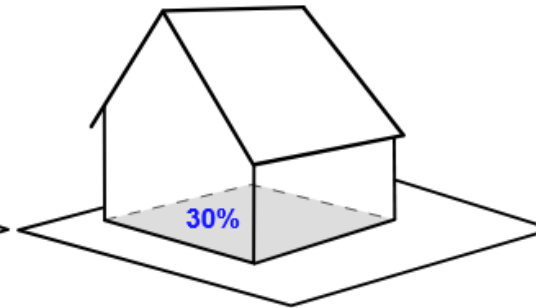
W planie ogólnym każda działka będzie przypisana do określonej strefy planistycznej. Każda strefa będzie zawierać symbol, nazwę oraz rodzaje terenów, które można ustalać w ramach danej strefy (profil funkcjonalny). Określone zostaną także parametry opisujące daną strefę: maksymalna wysokość zabudowy, maksymalna intensywność zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej.



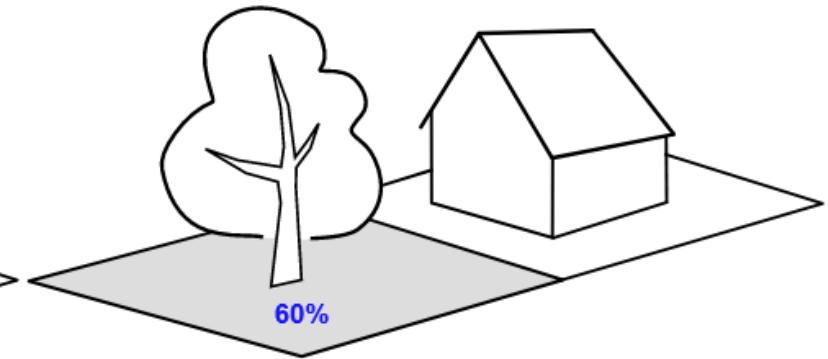
WYSOKOŚĆ MAKSYMALNA ZABUDOWY



INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY



POWIERZCHNIA ZABUDOWY



POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

CZYM JEST GMINNY KATALOG STREF PLANISTYCZNYCH W PLANIE OGÓLNYM GMINY?

Gminny katalog stref planistycznych jest to tabela, w której zestawione są wszystkie strefy planistyczne wyznaczone w gminie wraz z następującymi informacjami:

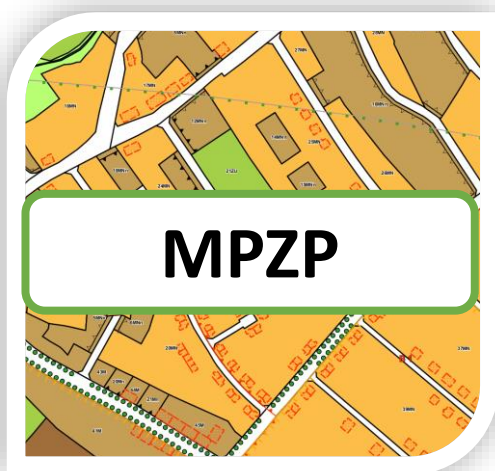
- symbol i nazwa strefy
- rodzaje terenów, które można ustalać w ramach danej strefy
- parametry opisujące daną strefę: maksymalna wysokość zabudowy, maksymalna intensywność zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej

nr	symbol	nazwa	rodzaje terenów	Wersja	Wersja	obowiązujeOd	wiazuj	status	terUsl	plan	Altern	profilPodstawowy	profilDodatkowy	intensy	ierz	okosc	chniBi	
1	15 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
2	7 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
3	12 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
4	10 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
5	3 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
6	4 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
7	6 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
8	14 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
9	13 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
10	5 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M
11	17 SW	strefa wielofunkcyjna z...	falsz NU...	NU...	NU...	01.01.2026	NU...	NU...	NU...	NU...	NU...	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej,	NU...	NU...	15	30	M

JAK BĘDĄ WYZNACZANE STREFY MIESZKANIOWE W PLANIE OGÓLNYM GMINY?

Wyznaczając wielofunkcyjne strefy planistyczne z **zabudową mieszkaniową** w pierwszej kolejności uwzględnia się obszary, dla których w **obowiązujących** miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, oraz obszary uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej **zabudowy**.

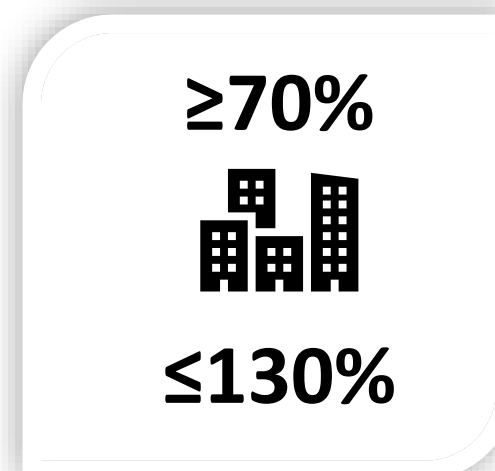
W całej gminie suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie nie będzie mogła być mniejsza niż 70% oraz **nie większa niż 130%** wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie.



TERENY
MIESZKANIOWE



SUMA
CHŁONNOŚCI



CZYM JEST OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY W PLANIE OGÓLNYM GMINY?



Gminy mogą ustanowić obszar uzupełnienia zabudowy jako element planu ogólnego gminy. Jest to obszar, na którym nie ma obowiązującego planu miejscowego, a zabudowa lokalizowana jest na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

CZYM JEST OBSZAR ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ W PLANIE OGÓLNYM GMINY?



Obszar zabudowy śródmiejskiej w planie ogólnym gminy to położony w mieście obszar zwartej, intensywnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

CZYM SĄ GMINNE STANDARDY DOSTĘPNOŚCI INFRASTRUKTURY SPOŁECZENEJ W POG?

Plan ogólny będzie także mógł zawierać regulacje dotyczące standardów dostępności infrastruktury społecznej. Celem gminnych standardów dostępności infrastruktury społecznej jest zapewnienie nowym inwestycjom mieszkaniowym dostępu do niezbędnych obiektów infrastruktury społecznej.



Przez zapewnienie dostępu do obszarów zieleni publicznej rozumie się położenie działki ewidencyjnej w odległości nie większej niż:

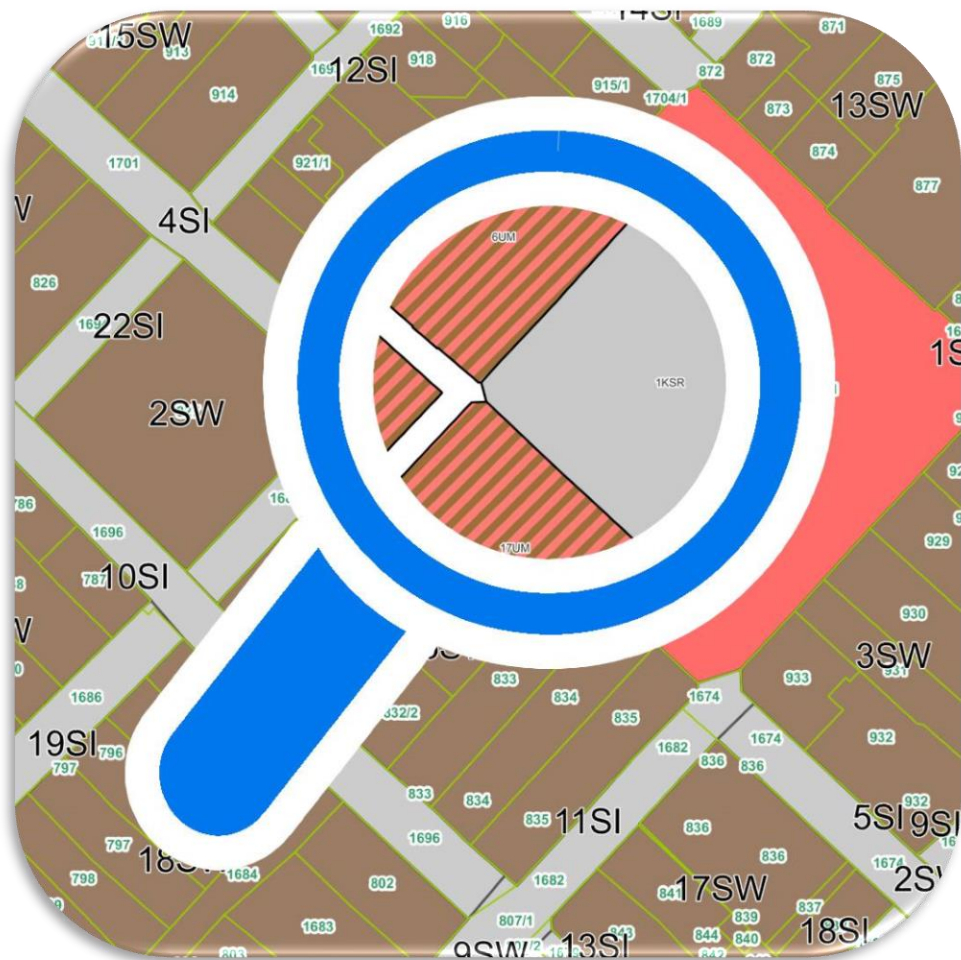
- 1500 m od obszarów zieleni publicznej o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 3,0 ha oraz
 - 3000 m od obszaru zieleni publicznej o powierzchni nie mniejszej niż 20 ha
- liczonej jako droga dojścia ogólnodostępną trasą dla pieszych od granicy tej działki do granicy obszaru zieleni publicznej.



Przez zapewnienie dostępu do szkoły podstawowej rozumie się położenie działki ewidencyjnej w odległości nie większej niż:

- 1500 m w miastach,
 - 3000 m poza miastami
- liczonej jako droga dojścia ogólnodostępną trasą dla pieszych od granicy tej działki do budynku szkoły podstawowej.

W JAKI SPOSÓB BĘDZIE BADANA ZGODNOŚĆ PLANU MIEJSCOWEGO Z PLANEM OGÓLNYM?



Przez zgodność planu miejscowego z planem ogólnym rozumie się:

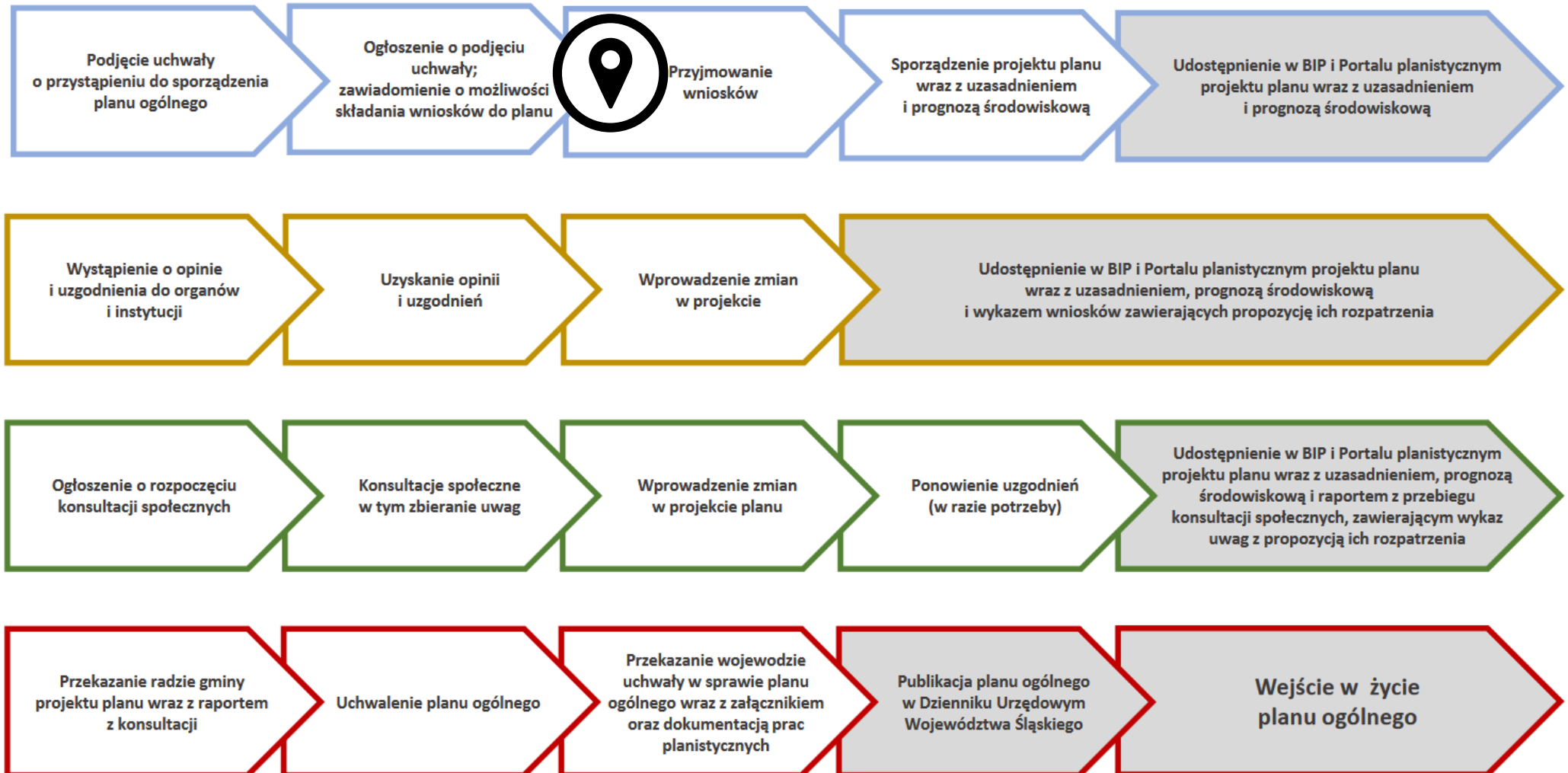
Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zgodne z profilem funkcjonalnym strefy planistycznej obejmującej teren w planie ogólnym.

A także ustalenie sposobu zagospodarowania i zabudowy terenów w zakresie:

- Minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej
- Maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy
- Maksymalnego udziału powierzchni zabudowy

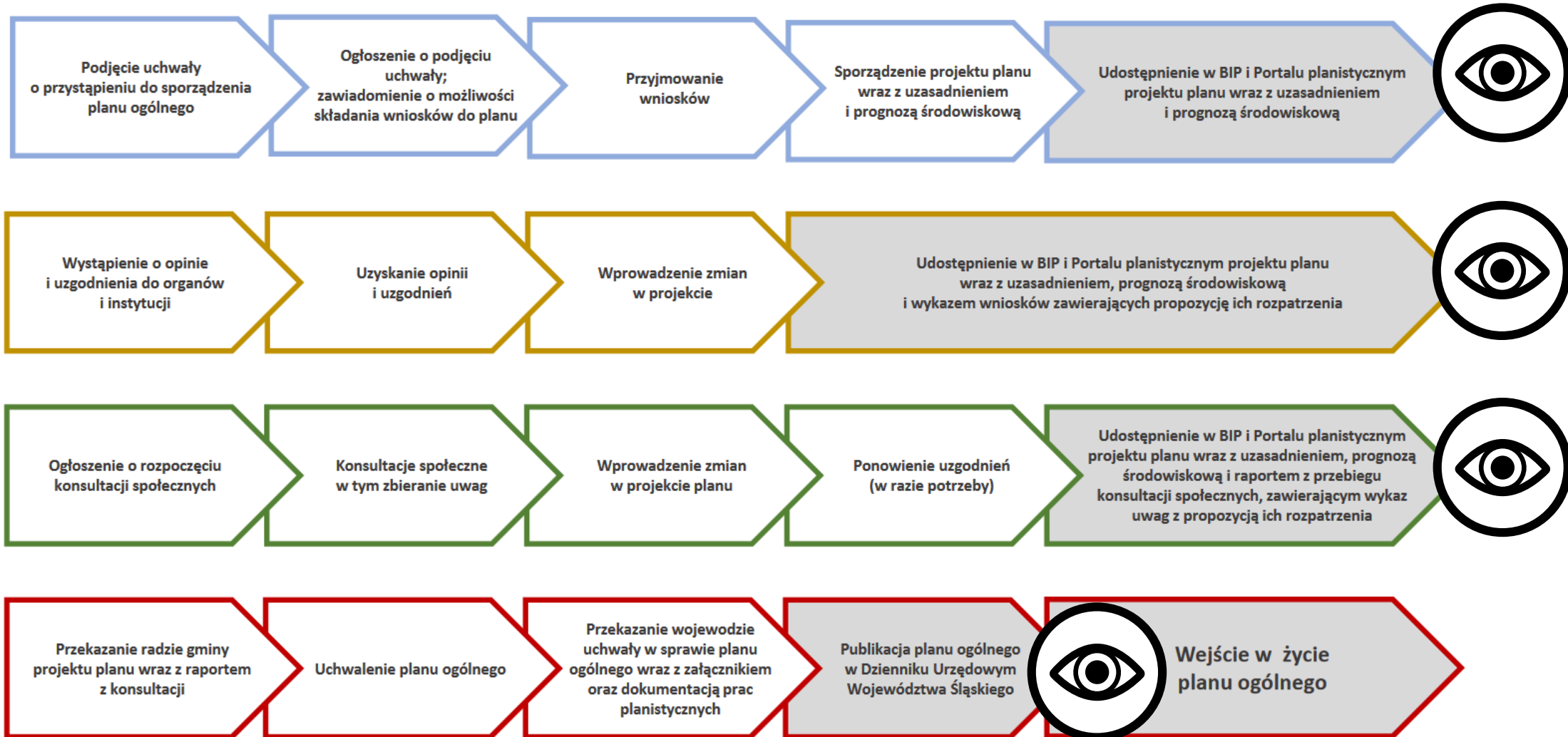
JAKI JEST PRZEBIEG PROCEDURY PLANISTYCZNEJ?

Rozpoczęcie prac planistycznych następuje po podjęciu przez radę gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego. W wyznaczonym terminie są zbierane wnioski do planu, następnie opracowuje się projekt planu. W kolejnym etapie uzyskiwane są wymagane opinie i uzgodnienia, następnie przeprowadza się konsultacje społeczne. Gotowy projekt planu ogólnego jest przedstawiany Radzie Miasta do uchwalenia.



KIEDY BĘDZIE MOŻNA ZOBACZYĆ PLAN OGÓLNY GMINY?

Plan ogólny będzie można zobaczyć po każdym z etapów procedury jego sporządzania.



GDZIE BĘDZIE UDOSTĘPNIANY PROJEKT PLANU OGÓLNEGO GMINY?



+



MSIP

PRZYSZŁOŚĆ: REJESTR URBANISTYCZNY

JAK BĘDZIE WYGLĄDAĆ UCHWAŁA W SPRAWIE PLANU OGÓLNEGO?



PLAN OGÓLNY GMINY

UCHWAŁA

Dane przestrzenne (załącznik do uchwały – plik GML) zawierające:

- strefy planistyczne
- gminny katalog stref planistycznych
- gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej
- obszary uzupełnienia zabudowy
- obszary zabudowy śródmiejskiej

UZASADNIENIE

- część graficzna
- część tekstowa

JAK BĘDZIE WYGLĄDAĆ CZĘŚĆ TEKSTOWA UZASADNIENIA DO PLANU OGÓLNEGO?



CZĘŚĆ TEKSTOWA UZASADNIENIA

Zawiera wyjaśnienie:

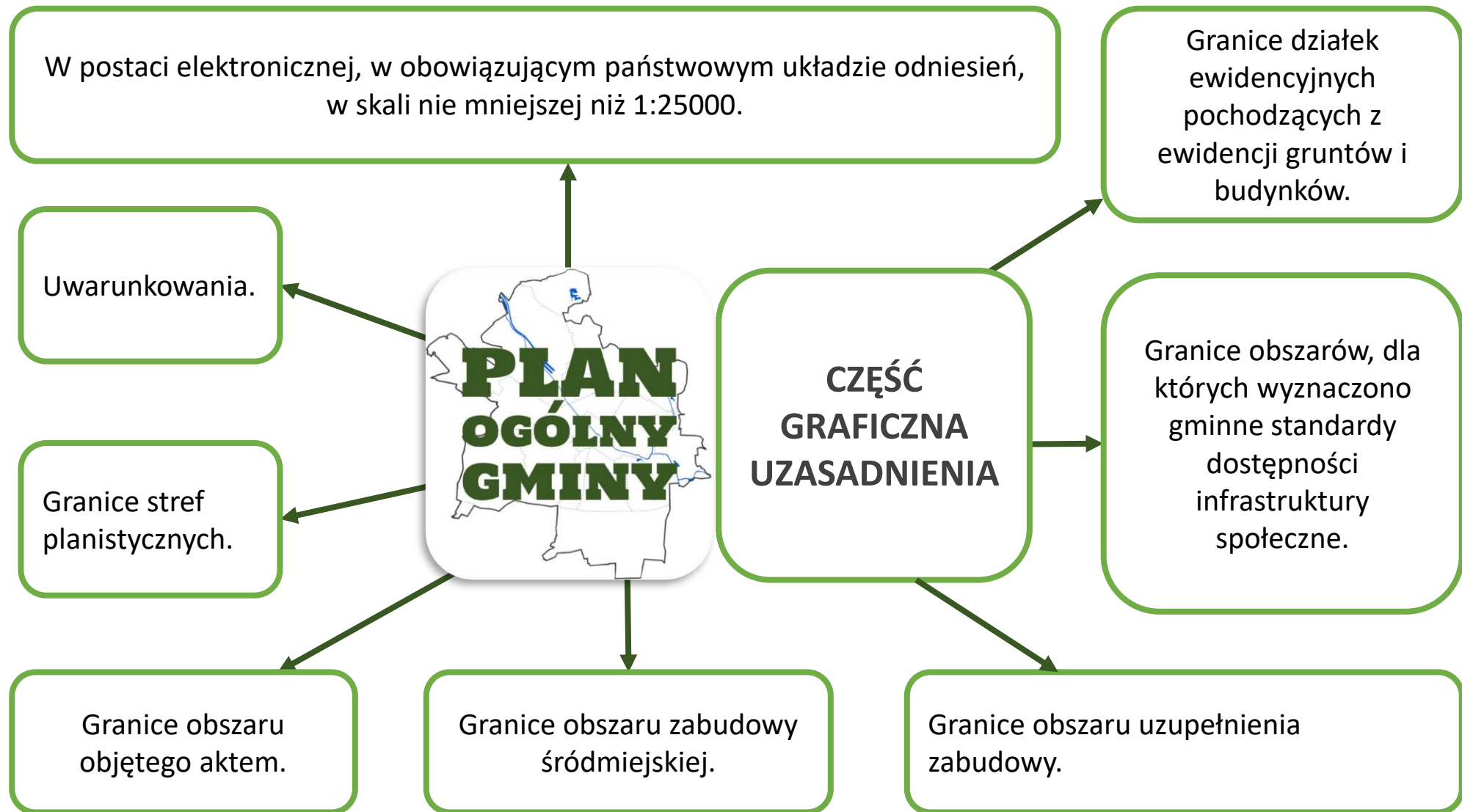
Przyczyn wyznaczenia stref planistycznych w granicach określonych w planie ogólnym.

Przyczyn wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy lub obszaru zabudowy śródmiejskiej.

Przyczyn ustalenia gminnych standardów urbanistycznych w zakresie określonym w planie ogólnym.

Sposobu uwzględnienia uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy

JAK BĘDZIE WYGLĄDAĆ CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA DO PLANU OGÓLNEGO?



NA JAKICH ETAPACH BĘDZIE MOŻNA ZAANGAŻOWAĆ SIĘ W PROCEDURĘ?



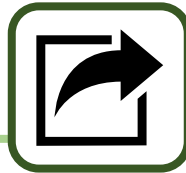
SKŁADANIE WNIOSKÓW



KONSULTACJE SPOŁECZNE

JAK I GDZIE ZŁOŻYĆ WNIOSEK DO PLANU OGÓLNEGO GMINY?

Wnioski należy składać na formularzu:



W POSTACI ELEKTRONICZNEJ:

- za pomocą środków komunikacji elektronicznej (ePUAP)
- za pośrednictwem Gliwickiej Platformy Partycypacyjnej (Decydujmy Razem/Konsultacje Społeczne/Aktualnie Prowadzone Konsultacje/ plan ogólny miasta Gliwice)
- na adres e-mail: pp@um.gliwice.pl



W POSTACI PAPIEROWEJ:

- drogą pocztową, na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Jasna 31A, 44-122 Gliwice
- osobiście, w Biurze Obsługi Interesantów – na stanowiskach informacyjno-podawczych, w godzinach pracy urzędu przy ul. Zwycięstwa 21 lub przy ul. Jasnej 31A.

KIEDY SKŁADAĆ WNIOSKI DO PLANU OGÓLNEGO?

**Wnioski należy składać w terminie:
Od 11 lipca 2024 r. do 18 września 2024 r.**

GDZIE ZNALEŹĆ WNIOSEK DO PLANU OGÓLNEGO GMINY?



MSIP | Miejski System Informacji Przestrzennej



Strona główna / STRONA GŁÓWNA

wersja językowa / PL - Polski / EN - English



Serwis Główny



Geoportale



Portal planistyczny



Usługi i dane



Oferta nieruchomości

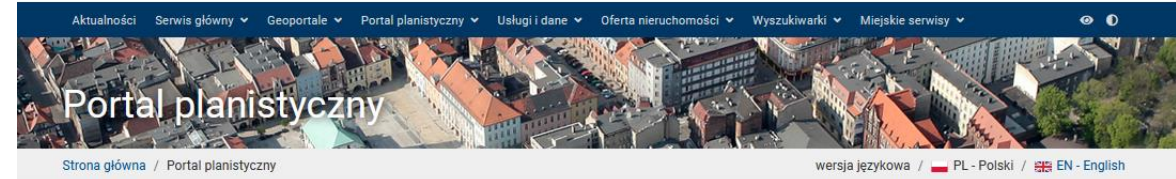


Miejskie serwisy

<https://msip.gliwice.eu/>



MSIP | Miejski System Informacji Przestrzennej



Strona główna / Portal planistyczny

wersja językowa / PL - Polski / EN - English

Portal udostępnia aktualną, kompleksową, bogatą informacyjnie cyfrową bazę danych planistycznych miasta Gliwice. Baza powstała zgodnie z wypracowanym w ramach projektu standardem planistycznym i modelem danych, z uwzględnieniem przepisów dyrektywy INSPIRE w temacie „zagospodarowanie przestrzenne”. Zaawansowane wyszukiwarki umożliwiają sprawdzenie dla konkretnej działki bądź adresu ustaleń w obowiązujących Miejskich Planach Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP), a także w MPZP archiwalnych. Otwarte dane w postaci rejestrów i wykazów MPZP pozwalają na przeszukiwanie, przeglądanie i analizowanie danych planistycznych, a udostępnione usługi danych przestrzennych także na ich pobieranie. Część mapowa portalu - geoportale planistyczny, lokalizujący przestrzennie dane planistyczne, umożliwia składanie wniosków lub uwag do opracowywanych dokumentów planistycznych. Dedykowane moduły pomocy i instrukcji ułatwiają korzystanie z elementów portalu planistycznego.



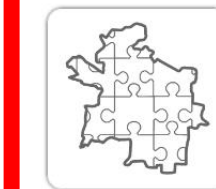
Wyszukiwarka planów miejscowych - działki



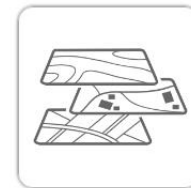
Wyszukiwarka planów miejscowych - adresy



Plany miejscowe w opracowaniu



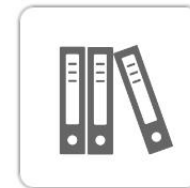
Plan ogólny w opracowaniu



Analiza zasadności



Studium



Archiwum planistyczne



Otwarte dane

<https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny>

GDZIE ZNALEŹĆ WNIOSEK DO PLANU OGÓLNEGO GMINY?

MSIP | Miejski System Informacji Przestrzennej

Aktualności Serwis główny Geoportale Portal planistyczny Usługi i dane Oferta nieruchomości Wyszukiwarki Miejskie serwisy

Plan ogólny w opracowaniu

Strona główna / Portal planistyczny / Plan ogólny w opracowaniu

wersja językowa / PL - Polski

MSIP | Miejski System Informacji Przestrzennej

Aktualności Serwis główny Geoportale Portal planistyczny Usługi i dane Oferta nieruchomości Wyszukiwarki Miejskie serwisy

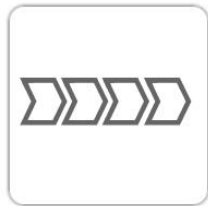
Plan ogólny - do pobrania

Strona główna / Portal planistyczny / Plan ogólny w opracowaniu / Do pobrania

wersja językowa / PL - Polski



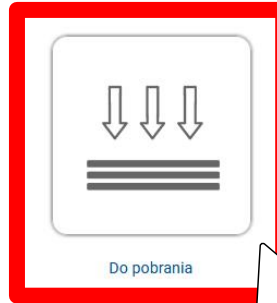
Informacje ogólne



Etapy procedury



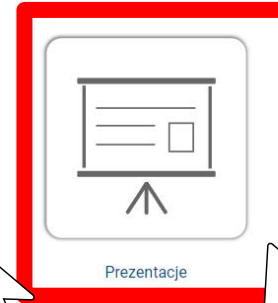
Spotkania z mieszkańcami



Do pobrania



Dokumenty



Prezentacje



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wsparcie rozwoju cyfrowych usług publicznych w zakresie dostępu do danych i procedur planistycznych w Urzędzie Miejskim w Gliwicach
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wsparcie rozwoju cyfrowych usług publicznych w zakresie dostępu do danych i procedur planistycznych w Urzędzie Miejskim w Gliwicach
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

<https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny-plan-ogolny>



<https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny-plan-ogolny-do-pobrania>

GDZIE ZNALEŹĆ WNIOSEK DO PLANU OGÓLNEGO GMINY?



MSIP | Miejski System Informacji Przestrzennej

Aktualności Serwis główny Geoportale Portal planistyczny Usługi i dane Oferta nieruchomości Wyszukiwarki Miejskie serwisy

Plan ogólny - dokumenty do pobrania

Strona główna / Portal planistyczny / Plan ogólny w opracowaniu / Do pobrania / Dokumenty

wersja językowa / PL - Polski

MSIP | Miejski System Informacji Przestrzennej

Aktualności Serwis główny Geoportale Portal planistyczny Usługi i dane Oferta nieruchomości Wyszukiwarki Miejskie serwisy

Plan ogólny - prezentacje do pobrania

Strona główna / Portal planistyczny / Plan ogólny w opracowaniu / Do pobrania / Prezentacje

wersja językowa / PL - Polski

- Ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego miasta Gliwice
- **Wniosek do planu ogólnego (doc)**
- **Wniosek do planu ogólnego (pdf)**
- **Instrukcja wypełniania wniosku do planu ogólnego**
- RODO



**FORMULARZ
DO POBRANIA**



**INSTRUKCJA
WYPEŁNIANIA**



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wsparcie rozwoju cyfrowych usług publicznych w zakresie dostępu do danych i procedur planistycznych w Urzędzie Miejskim w Gliwicach
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

- **Prezentacja ze spotkań informacyjnych**



**PREZENTACJA ZE
SPOTKANIA**



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wsparcie rozwoju cyfrowych usług publicznych w zakresie dostępu do danych i procedur planistycznych w Urzędzie Miejskim w Gliwicach
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

<https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny-plan-ogolny-do-pobrania-dokumenty>

<https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny-plan-ogolny-do-pobrania-prezentacje>

JAK WYGLĄDA WNIOSEK DO PLANU OGÓLNEGO GMINY?

Wnioski do planu ogólnego **należy składać na formularzu pisma**, który określony został w *Rozporządzeniu ministra rozwoju i technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego*.
(Dz.U. 2023 poz. 2509)

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa:

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wiecznym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty piśmie obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁸⁾
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub działek ewidencyjnych	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty piśmie obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁹⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

- Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczenie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
 Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
 (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego piśmie jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
 (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.¹⁰⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanim z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzaną w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczenie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego piśmie jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dołączyć załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy anonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

JAK WYPEŁNIĆ WNIOSEK DO PLANU OGÓLNEGO GMINY?

Wpisz nazwę organu

Zaznacz czego dotyczy wniosek

Zaznacz akt, którego dotyczy wniosek

Wypełnij dane osobowe osoby składającej pismo

Zaznacz, czy jesteś właścicielem, czy użytkownikiem wieczystym nieruchomości, której dotyczy wniosek

Wypełnij adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż w punkcie 4

Wypełnij w przypadku, kiedy pismo będzie składane przez pełnomocnika

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Prezydent Miasta Gliwice**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- 2.1. wniosek do projektu aktu 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- 3.1. plan ogólny gminy
 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
 3.4. audyt krajobrazowy
 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Jan Kowalski**
 Kraj: **Polska** Województwo: **Śląskie**
 Powiat: **Gliwice** Gmina: **Gliwice**
 Ulica: **Przykładowa** Nr domu: **1** Nr lokalu: **1**
 Miejscowość: **Gliwice** Kod pocztowy: **44-100**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

tak nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
 Kraj: **Polska** Województwo: **Śląskie**
 Powiat: **Gliwice** Gmina: **Gliwice**
 Ulica: **Inna** Nr domu: **1** Nr lokalu: **1**
 Miejscowość: **Gliwice** Kod pocztowy: **44-100**

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)
 pełnomocnik pełnomocnik do doręczeń
 Imię i nazwisko: **Anna Nowak**
 Kraj: **Polska** Województwo: **Śląskie**
 Powiat: **Gliwice** Gmina: **Gliwice**
 Ulica: **Nowa** Nr domu: **1** Nr lokalu: **1**
 Miejscowość: **Gliwice** Kod pocztowy: **44-100**
 E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): **annanowak@email.pl**
 Nr tel. (nieobowiązkowo): **XXX-XXX-XXX**
 Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/anowak/skrytka**

JAK WYPEŁNIĆ WNIOSEK DO PLANU OGÓLNEGO GMINY?

Wpisz treść wniosku

Tu możesz wpisać dodatkowe informacje dotyczące wnioskowanego obszaru

Tu możesz wpisać dodatkowe informacje dotyczące wnioskowanego obszaru

Zaznacz, jeśli chcesz otrzymać odpowiedź poprzez ePUAP lub adres doręczeń elektronicznych
WAŻNE: sprawdź czy w pkt 4 wniosku został podany adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych, na który będą udzielane odpowiedzi

Zaznacz, jeśli do wniosku dołączono załączniki

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ **Wnioskuje o ustalenie strefy . . . (nazwa/symbol strefy planistycznej)**
dla . . . (określ lokalizację obszaru np.: działki nr., obręb)

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny	XXXX-XX	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Wnioskuje o

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny	XXXX-XX	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Np. S1	np. 50%	np. 20m	np. 50%

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

JAK WYPEŁNIĆ WNIOSEK DO PLANU OGÓLNEGO GMINY?

PODPISZ CZYTELNIE WNIOSEK

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data:

KIEDY WNIOSEK NIE BĘDZIE ROZPATRZONY?

BEZ FORMALNEGO ROZPATRZENIA POZOSTAJĄ WNIOSKI:



NIEZŁOŻONE W WYZNACZONYM TERMINIE



NIEZŁOŻONE NA WYMAGANYM FORMULARZU PISMA



BEZ WYPEŁNIONYCH WSZYSTKICH PÓL OBOWIĄZKOWYCH



BEZ PODPISU POD WNIOSKIEM ZŁOŻONYM W WERSJI PAPIEROWEJ

CO STANIE SIĘ DALEJ ZE ZŁOŻONYMI WNIOSKAMI?



Wnioski będą analizowane w trakcie sporządzania projektu planu ogólnego.

Przed rozpoczęciem konsultacji społecznych zostanie sporządzony wykaz wniosków do projektu planu ogólnego wraz z propozycją ich rozpatrzenia.

Wykaz wniosków zostanie opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej i Portalu Planistycznym.

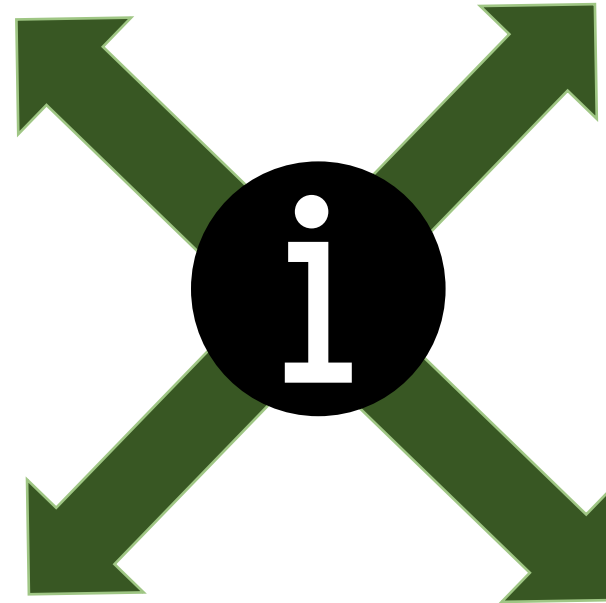
SKĄD DOWIEDZIEĆ SIĘ O KONSULTACJACH SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH POG?



**MEDIA
SPOŁECZNOŚCIOWE**



BIP



**PORTAL
PLANISTYCZNY**



PRASA (MSI)

JAK BĘDĄ PRZEBIEGAĆ KONSULTACJE DO PLANU OGÓLNEGO?

ZBIERANIE UWAG

**SPOTKANIA OTWARTE
POPREDZONE PREZENTACJĄ
PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO
GMINY**

DYŻURY PROJEKTANTA



KIEDY I JAK ZŁOŻYĆ UWAGĘ DO PLANU OGÓLNEGO?

Uwagi do planu ogólnego będzie można składać na etapie prowadzenia konsultacji społecznych. Również na wymaganym formularzu. Sposób i termin składania uwag zostanie określony przed przystąpieniem do procesu konsultacji.

CO STANIE SIĘ DALEJ ZE ZŁOŻONYMI UWAGAMI?



Zostanie sporządzony raport podsumowujący konsultacje społeczne. Będzie on zawierał wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w konsultacjach. Raport zostanie przedstawiony Radzie Miasta.

Projekt planu ogólnego zostanie przedstawiony Radzie Miasta wraz z raportem z konsultacji społecznych.

KIEDY KOLEJNE SPOTKANIA INFORMACYJNE?

Harmonogram spotkań w poszczególnych dzielnicach:

■ 22 lipca, godz. 17.00

Centrum Sportowo-Kulturalne „Łabędź”, ul. Partyzantów 25
Dzielnice: **Czechowice, Kopernika, Łabędy, Obrońców Pokoju**

■ 25 lipca, godz. 17.00

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 12, ul. Lipowa 29
Dzielnice: **Szobiszowice, Zatorze, Żerniki**

■ 29 lipca, godz. 17.00

Szkoła Podstawowa nr 21, ul. Reymonta 18A
Dzielnice: **Baildona, Ligota Zabrska, Sośnica**

■ 19 sierpnia, godz. 17.00

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3, ul. Żwirki i Wigury 85
Dzielnice: **Bojków, Sikornik, Trynek**

■ 22 sierpnia, godz. 17.00

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 13, ul. Rubinowa 16A
Dzielnice: **Brzezinka, Ostropa, Stare Gliwice, Wilcze Gardło, Wójtowa Wieś**

■ 26 sierpnia, godz. 17.00

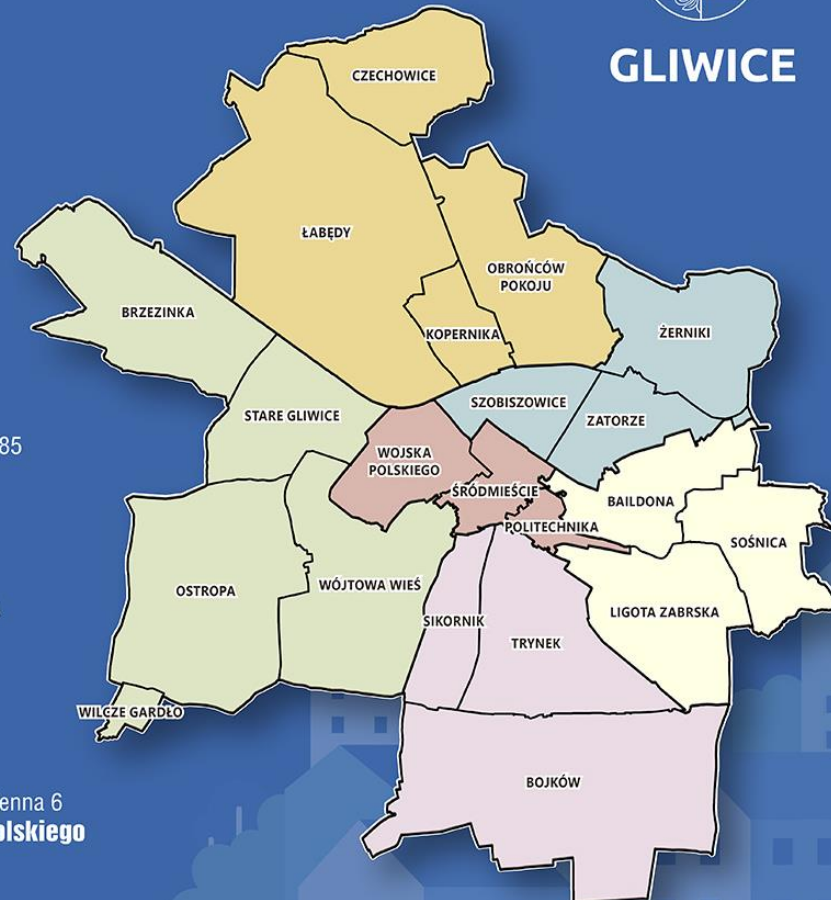
Centrum Organizacji Kulturalnych „Perełka”, ul. Studzienna 6
Dzielnice: **Politechnika, Śródmieście, Wojska Polskiego**

■ 5 września, godz. 17.00

Centrum Organizacji Kulturalnych „Perełka”, ul. Studzienna 6
dla wszystkich zainteresowanych



GLIWICE





PODSUMOWANIE

Wnioski należy składać w terminie od 11 lipca 2024 r. do 18 września 2024 r.

Wnioski należy składać wyłącznie na wyznaczonym formularzu.

W razie pytań i wątpliwości zachęcamy do kontaktu z Wydziałem Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A

 tel. 32 338 65 02


 tel. 32 338 65 12

 e-mail: pp@um.gliwice.pl

 **Przydatne linki** 

- <https://msip.gliwice.eu/plan-ogolny>
- <https://bip.gliwice.eu/ogloszenia-plan-ogolny>
- <https://gliwice.eu/kategorie-dokumentu-do-pobrania/miejski-serwis-informacyjny-gliwice>

DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ



WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH
22 lipca – 5 września 2024 r.