

Cel/temat	Debata o Mieście FABRYKA DRUTU
Data i lokalizacja	Godzina 12.00, 2024-10-28 (UM Gliwice, ul. Zwycięstwa 21)
Uczestnicy	Przedstawiciele UM Gliwice Przedstawiciele GAPR i firmy AiP Przedstawiciele CK „Victoria” i Teatru Miejskiego Przedstawiciele MKUA Zaproszeni goście

1. Przedmiot spotkania

Przedmiotem spotkania było omówienie możliwości zagospodarowania dawnej Fabryki Drutu pod względem funkcji jakie należy wprowadzić na powyższym terenie.

2. Opinie uczestników

Uczestnicy debaty wskazali tę przestrzeń, jako istotną przestrzeń miejską:

- teren ten w całości powinien należeć do miasta, które powinno mieć wpływ na jego zagospodarowanie poprzez zdefiniowany master plan,
- jeśli nie jest możliwe przejęcie przez miasto terenu należącego do AIP, warto rozważyć połączenie działek, a następnie podział i wymianę tak, aby i Miasto i AIP dysponowało zwartą przestrzenią odseparowaną od siebie ciągiem pieszo – rowerowym,
- stan obiektów historycznych jest coraz gorszy, brak konkretnych działań w najbliższym czasie uniemożliwi zachowanie, objętych wpisem do rejestru, budynków,
- na terenie dawnej Fabryki Drutu powinny być realizowane usługi przyciągające do tej przestrzeni ludzi w różnym wieku,
- teren ten jest dobry pod kątem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

3. Decyzje kierownictwa miasta.

Oszacowana zostanie wartość terenu AIP i wówczas będą podejmowane decyzje, co do ewentualnego nabycia terenu. W przypadku nabycia gruntu przez miasto, w projekcie planu wprowadzona zostanie na tym terenie zabudowa mieszkaniowa – usługowa o atrakcyjnych, podobnych do Browaru Scobla i terenu po dyrekcji huty, parametrach.

